

Magistrát města Brna
Odbor životního prostředí
Oddělení ochrany a tvorby životního prostředí



006

VÁŠ DOPIS Č. J.: 120 144/SG/VP/5876
ZE DNE:
NAŠE Č. J.: MMB/0025066/2023/JN (DS)
SPIS. ZN.: OZP/MMB/0020227/2023

SAGASTA s.r.o.
Novodvorská 1010/14
Lhotka
142 00 Praha 4
DS: bkfcs9v

VYŘIZUJE: Jana Němcová
TELEFON: +420 542 174 564
E-MAIL: nemcova.jana@brno.cz
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrnn

DATUM: 08.02.2023
POČET LISTŮ: 03

Bystrc, MÚK Kamenolom, ul. Bystrcká, Kníničská

Investor: Brněnské komunikace, a.s.

Žadatel: SAGASTA s.r.o.

Stanovisko pro územní řízení

Městská část: Brno-Komín, Brno-Bystrc

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna (OŽP MMB) obdržel dne 16.01.2023 prostřednictvím koordinačního pracoviště OÚPR MMB žádost společnosti SAGASTA s.r.o., doručenou na MMB dne 10.01.2023, o vyjádření k upravené projektové dokumentaci pro územní řízení na akci „Bystrc, MÚK Kamenolom“.

Z důvodu plnění zákonných lhůt vydává OŽP MMB stanovisko samostatně.

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna jako dotčený správní orgán podle § 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, na úseku ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a ochrany přírody a krajiny s doplněnou PD na MÚK Kamenolom (ul. Bystrcká a Kníničská) **souhlasí** za předpokladu respektování níže uvedených podmínek:

Projekt MÚK Kamenolom řeší nevyhovující dopravní situaci v prostoru stávající křižovatky ulic Bystrcká a Kníničská u areálu UNI HOBBY v Brně městské části Komín. Stávající úrovněnou křižovatkou nahradí mimoúrovňová okružní křižovatka s pěti větvemi. Součástí projektu jsou dva mosty na okružní křižovatce, nová lávka přes dopravní koridor a lávka přes řeku Svitavu v místě stávající Letenské lávky, která je v nevyhovujícím stavu. V projektu je řešena automobilová doprava, tramvajová a trolejbusová dráha a pěší a cyklistická doprava. Dále projekt řeší přeložky stávajících inženýrských sítí dotčených stavbou.

Dokumentace byla doplněna o tramvajovou zastávku TRAM Kamenolom (SO 660), provizorní přeložky tramvajové tratě (SO 663), nové kabelovody pro CETIN a EG.D (SO 481 a SO 482). Dále byl zpracován požadavek na rozdělení přeložky stávajícího veřejného osvětlení (SO 451) a doplnění nového VO (SO 451). Doplnění zastávek vyvolalo změnu řešení u SO 101, SO 111, SO 203, SO 441, SO 450, SO 661 a SO 662.

Stavba se člení na objekty:

SO 001 Demolice rušených komunikací

SO 002 Demolice "Letenské lávky"

SO 003 Demolice pozemních objektů
SO 020 Příprava území
SO 101 Silnice II/384 ul. Kníničská
SO 103 Okružní křižovatka
SO 104 Větev 1 - ulice Bystrcká
SO 105 Větev 2
SO 106 Větev 3
SO 107 Větev 4
SO 108 Větev 5
SO 109 Prodloužení komunikace u UNI HOBBY
SO 110 Zastávka Kamenolom-směr Bystrc
SO 110.1 Přístřešek
SO 111 Zastávka Kamenolom-směr centrum
SO 111.1 Přístřešek
SO 120 Sjezd - čerpací stanice
SO 121 Sjezd - UNI HOBBY
SO 122 Sjezd - točna
SO 123 Sjezd - lesní cesta
SO 125 Chodníky
SO 126 Stezka pro chodce a cyklisty - ul. Kníničská
SO 127 Stezka pro chodce a cyklisty - Palcary
SO 140 DIO
SO 150 Dopravní značení - II/384, III/3846
SO 151 Dopravní značení ostatní
SO 201 Most na okružním pásu MUK v km 2,162
SO 202 Most na okružním pásu MUK v km 2,218
SO 203 Lávka přes dopravní koridor
SO 204 Lávka přes řeku Svratku
SO 205 Podchod pod větví 5
SO 210 Opěrné zdi JMK
SO 211 Opěrné zdi Brno
SO 330 Přeložka splaškové kanalizace
SO 331 Přeložka dešťové kanalizace
SO 332 Dešťová kanalizace - větev 5 MUK
SO 333 Sanace stávající dešťové kanalizace
SO 340 Úprava vodovodní šachty
SO 401 Vedení nadzemní VVN EGD
SO 410 Přeložka vedení VN EGD
SO 430 Přeložka vedení podzemní NN EGD
SO 440 Přeložka napájení a zpětné trakce DPMB
SO 441 Přeložka kabelů NN DPMB
SO 450 Přeložka veřejného osvětlení
SO 451 Stavba nového VO – nový stavební objekt
SO 460 Přeložka sdělovacího vedení CETIN
SO 462 Přeložka sdělovacího vedení Dial Telecom
SO 464 Přeložka sdělovacího vedení Vodafone
SO 466 Přeložka sdělovacího vedení Smart Comp
SO 467 Přeložka sdělovacího vedení Net DataComm
SO 468 Přeložka sdělovacího vedení DPMB

SO 470 Demontáž SSZ – nový stavební objekt
 SO 480 Kabelovod
 SO 481 Kabelovod Cetin – nový stavební objekt
 SO 482 Kabelovod EG.D - nový stavební objekt
 SO 510 Ochrana VTL Gasnet
 SO 520 Ochrana STL Gasnet
 SO 660 Přeložka tramvajové tratě
 SO 661 Úprava trolejového tramvajového vedení DPMB
 SO 662 Úprava trolejového trolejbusového vedení DPMB
 SO 663 Provizorní přeložka tramvajové tratě - nový stavební objekt
 SO 801 Vegetační úpravy
 SO 802 Oplocení areálu SIKa

- z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

Odborný referent Bc. Radek Kronovet, tel: 542 174 572, kronovet.radek@brno.cz

Za činnost, při které může docházet ke znečišťování ovzduší, lze v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, považovat možnou zvýšenou prašnost vyvolanou stavebními pracemi. Prachové částice představují na většině území města Brna velmi problematickou škodlivinu, která může mít negativní vliv na lidské zdraví anebo životní prostředí. Referát ochrany ovzduší OŽP MMB proto vyžaduje, aby byl do dalšího stupně projektové dokumentace zpracován návrh technických a organizačních opatření k omezení prašnosti ze stavební činnosti (kropení vzniklých prašných ploch staveníště, pravidelná čištění dotčených příjezdových komunikací na staveníště, zakrývání prašných materiálů, organizační opatření apod.).

Provoz staveníštní dopravy rovněž představuje významný zdroj emisí prachových částic a oxidů dusíku. Referát ochrany ovzduší OŽP MMB z důvodu omezování emisí ze staveníštní dopravy vyžaduje, aby k obsluze staveníště byla využívána pouze vozidla, která splňují emisní normu EURO IV a vyšší.

- z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění:

Odborný referent: RNDr. Helena Řezníčková, tel: 542 174 534, reznickova.helena@brno.cz

OŽP MMB upozorňuje, že dne 1.1.2021 nabyl účinnosti zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. Do projektové dokumentace pro stavební řízení v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, bude zpracována kapitola nakládání s odpady vzniklými v rámci realizace stavby – maximální produkovaná množství a druhy odpadů při výstavbě, jejich likvidace, bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:

- odpady zatřídít dle vyhl. o Katalogu odpadů,
- uvést předpokládaná maximální produkovaná množství jednotlivých druhů odpadů vzniklých v rámci stavby v tunách,
- u jednotlivých druhů odpadů uvést plánované koncové nakládání s nimi, to znamená, zda budou předány do zařízení k materiálovému využívání odpadů – např. k využívání odpadů formou recyklace nebo do zařízení k využívání odpadů na povrchu terénu (např. zeminy); do zařízení k energetickému využívání odpadů (spalitelné odpady); případně do zařízení k odstraňování odpadů – skládka; kombinované nakládání dle vlastností odpadů,
- v projektové dokumentaci musí být uvedeno, že s odpady bude nakládáno v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, (dále „zákon o odpadech“) a že veškeré vzniklé odpady budou předány v souladu s ustanovením § 13 odst. e) zákona o odpadech do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu.

V rámci konečného nakládání s odpadem je nutno dodržet hierarchii způsobů nakládání s odpady stanovenou § 3 zákona o odpadech (předcházení vzniku odpadů, recyklace, energetické využití, odstranění).

Bilance zemních prací – celkové množství zeminy vzniklé v rámci zemních prací, množství zeminy využitá v rámci stavby v souladu s projektovou dokumentací (při splnění podmínek stanovených § 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech se nejedná o odpad), popis nakládání s přebytečnou zeminou (odpadem).

Městský geolog: RNDr. Ladislava Ondráčková, tel: 542 174 567, ondrackova.ladislava@brno.cz

V dalším stupni PD předložte podrobný inženýrskogeologický průzkum.

- z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a z hlediska ochrany a tvorby zeleně:

Odborný referent: Ing. Monika Knězková, tel: 542 174 553, knezkova.monika@brno.cz

Záměrem dojde k dotčení vodního toku řeky Svratky, který je dle § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně přírody“), významným krajinným prvkem a také k dotčení lokálního územního systému ekologické stability – biokoridoru. OŽP MMB vydal k dané stavbě dne 18. 8. 2022 v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody závazné souhlasné stanovisko č.j. MMB/0422279/2022/Kne, sp.zn. OŽP/MMB/0345986/2022/3, které zůstává v platnosti a jehož podmínky musí být splněny.

Orgán ochrany přírody dále doporučuje, aby kácení veškerých dřevin (nejen těch, které jsou součástí významného krajinného prvku) bylo provedeno v době vegetačního klidu, tj. od 1. 11. do 31. 3. běžného roku. Tím bude také zajištěna ochrana ptáků dle zákona o ochraně přírody, neboť dle § 5a tohoto zákona nesmí při realizaci záměru dojít k úmyslnému poškozování, ničení hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd volně žijících ptáků a k úmyslnému usmrcování nebo odchytu volně žijících ptáků. V případě kácení dřevin v době hnízdění ptactva (tj. od 1. 4. do 31. 8. běžného roku) by bylo nutné porost nejprve prohlédnout, zda se na něm nevyskytují osídlená ptačí hnízda. V případě zjištění jejich výskytu je nutné s kácením počkat až do doby jejich vyhnízdění.

Z důvodu výskytu zvláště chráněných druhů živočichů na dané lokalitě byla příslušným orgánem ochrany přírody, tj. Krajským úřadem Jihomoravského kraje, Odborem životního prostředí, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, udělena výjimka ze zákazů u zvláště chráněných druhů živočichů, v souladu s ustanovením § 56 zákona o ochraně přírody, pod č.j. JMK 172672/2022, sp.zn. S – JMK 95795/2022 OŽP Map, dne 6. 12. 2022, jejíž podmínky je nutné dodržet.

Odborný referent: Ing. Kristýna Severová, tel: 542 174 561, severova.kristyna@brno.cz

Při realizaci stavby je nutné dodržet ČSN 839061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a ČSN 839031 Technologie vegetačních úprav v krajině - Travníky a jejich zakládání.

Ke kácení dřevin rostoucích mimo les je dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, a s charakteristikou dle § 3 vyhlášky 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdější změny, nutné povolení orgánu ochrany přírody, na základě žádosti vlastníka. Dle obecně závazné vyhlášky č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna je orgánem k povolování kácení dřevin příslušný úřad městské části města Brna tj. ÚMČ Brno-Komín.

K žádosti o kácení dřevin rostoucích mimo les musí být přiložen projekt sadových úprav, který bude řešit způsob náhrady za zeleň kácenou.

Projekt sadových úprav stavby zpracovaný autorizovaným zahradním architektem předložte k vyjádření v dalším stupni PD.

Ing. Martin Vaněček
vedoucí Odboru životního prostředí
Podepsáno elektronicky

NA VĚDOMÍ
OÚPR MMB, ref. koordinace stanovisek ke zn. OÚPR/K/23/0015/Zak

Magistrát města Brna
Odbor územního plánování a rozvoje

B | R | N | O

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: OÚPR/K/22/253/Lep, No

NAŠE Č. J.: MMB/0296354/2022

SPIS. ZN.: 4100/OÚPR/MMB/0296354/2022

SPIS. ZN. D.O.: MMB/0303235/2022

SAGASTA s.r.o.

VYŘÍZUJE: Ing. arch. Květoslava Nováková

TELEFON: +420 542 174103

E-MAIL: novakova.kvetoslava@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

Novodvorská 1010/14

Lhotka

142 00 Praha 4

DS : bkfcs9v

DATUM: 25.8.2022

POČET LISTŮ: 10 + příloha

Koordinované závazné stanovisko pro územní řízení záměru s názvem :
„Bystrc, MÚK, Kamenolom“, k.ú. Bystrc, k.ú. Komín

Magistrát města Brna, odbor územního plánování a rozvoje

vydává

podle ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, k žádosti společnosti SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4, zastupující investora stavby společnost Brněnské komunikace, a.s., Renneská tř. 787/1a, 639 00 Brno, ze dne 24.5.2022 ve věci vydání koordinovaného závazného stanoviska k územnímu řízení záměru s názvem

„Bystrc, MÚK, Kamenolom“, k.ú. Bystrc, k.ú. Komín

přípustné

koordinované závazné stanovisko.

Projekt MÚK Kamenolom řeší nevyhovující dopravní situaci v prostoru stávající křižovatky ulic Bystrcká a Kníničská u areálu UNI HOBBY v Brně městské části Komín. Stávající úrovní křižovatku nahradí mimoúrovňová okružní křižovatka s pěti větvemi. Součástí projektu jsou dva mosty na okružní křižovatce, nová lávka přes dopravní koridor a lávka přes řeku Svratku v místě stávající lávky. V oblasti výstavby MÚK Kamenolom dojde k přeložce tramvajové trati z původní stopy do nové, výškově bude trať vedena spolu s přílehlou komunikací. V oblasti nového kruhového objezdu bude trať zahloubena.

V projektu je řešena automobilová doprava, tramvajová a trolejbusová dráha a pěší a cyklistická doprava. Celkové vodohospodářské řešení zůstává v principu zachováno, projekt dále řeší přeložky elektro a sdělovacích vedení dotčených stavbou.

Projektovou dokumentaci zpracovala společnost SAGASTA s.r.o., červenec 2021.

Ke koordinovanému závaznému stanovisku vydaly dotčené orgány závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření s podmínkami:

Dotčenými orgány, které se vyjádřily k územnímu řízení uvedeného záměru jsou Odbor územního plánování a rozvoje MMB, Odbor dopravy MMB, Odbor životního prostředí MMB a Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB :

MMB Odbor územního plánování a rozvoje

Vyřizuje : Ing. Ivana Hussainová, tel. 542 174 119, hussainova.ivana@brno.cz

Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje (dále jen OÚPR MMB), jako příslušný orgán územního plánování podle ust. §6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a dotčený orgán dle ust. §136 odst. 1 písm. b) zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád)

v y d á v á

v souladu s ust. § 96b stavebního zákona a ust. § 149 odst. 1, 2 a 4 správního řádu

z á v a z n é s t a n o v i s k o

k dokumentaci pro stavební záměr:

„Bystrc, MÚK Kamenolom “,

dotčené pozemky v k.ú. Bystrc a v k.ú. Komín, obec Brno – (viz příloha č.1)
(dále jen záměr).

Předmětem záměru je:

Projekt MÚK Kamenolom řeší nevyhovující dopravní situaci v prostoru stávající křižovatky ulic Bystrcká a Kníničská u areálu UNI HOBBY v Brně městské části Komín. Stávající úrovní novou křižovatku nahradí mimoúrovňová okružní křižovatka s pěti větvemi. Součástí projektu jsou dva mosty na okružní křižovatce, nová lávka přes dopravní koridor a lávka přes řeku Svratku v místě stávající lávky, která je v nevyhovujícím stavu. V oblasti výstavby MÚK Kamenolom dojde k přeložce tramvajové trati z původní stopy do nové, která bude přizpůsobena novému uspořádání pozemních komunikací. Výškově bude trať vedena spolu s přílehlou komunikací. V oblasti nového kruhového objezdu bude trať zahlobena. Zároveň dojde ke zrušení tramvajové zastávky Kamenolom bez náhrady. V projektu je řešena automobilová doprava, tramvajová a trolejbusová dráha a pěší a cyklistická doprava. Součástí dokumentace je celkové vodohospodářské řešení, které zůstává

v principu zachováno. Změna podílu zpevněných ploch je dle zpracovatele projektové dokumentace v rámci celého území zanedbatelná. Dále projekt řeší přeložky elektro a sdělovacích vedení dotčených stavbou.

Po posouzení předložených podkladů dospěl OÚPR MMB k závěru, že výše **uvedený záměr je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, vydanou územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování**

p ř í p u s t n ý.

Závazné stanovisko se vydává za předpokladu splnění níže uvedené podmínky:

- 1) Záměr „Bystrc, MÚK Kamenolom“, bude umístěn v souladu s předloženou projektovou dokumentací, zpracovanou společností SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4, v červenci 2021. Jakékoliv změny výše uvedeného záměru mající vliv na skutečnosti, které jsou posuzovány OÚPR MMB musí být znovu předloženy k posouzení.

Závazné stanovisko platí 2 roky od jeho vydání.

MMB Odbor dopravy

Vyřizuje : Ing. Iveta Jahnová, tel. 542 174 215, jahnova.iveta@brno.cz

Z á v a z n é s t a n o v i s k o

Odbor dopravy Magistrátu města Brna (dále jen „OD MMB“) příslušný k uplatnění závazného stanoviska v územním řízení z hlediska řešení místních a účelových komunikací podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dle čl. 29 odst. 2 písm. a) vyhlášky č. 20/2001, Statut města Brna a dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

v y d á v á

s o u h l a s n é z á v a z n é s t a n o v i s k o

pro územní řízení stavby (pouze pro místní a účelové komunikace)

investora: Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 1a, 639 00 Brno, ve věci: „Bystrc, MÚK Kamenolom“ – projektová dokumentace pro územní řízení.

Dle předložené projektové dokumentace se jedná o stavbu dopravní infrastruktury. Stavba zahrnuje: komunikace pro motorová vozidla, tramvajovou dráhu, trolejbusovou dráhu, sjezdy, cyklostezky a chodníky, 2 silniční mosty, podchod, lávku přes dopravní prostor, lávku přes řeku Svratku, zárubní a opěrné stěny, přeložky inženýrských sítí, přeložku oplocení.

Projektová dokumentace řeší návrh výstavby nové mimoúrovňové křižovatky. Navrhovaná okružní křižovatka je umístěna do prostoru mezi obchodní centrum a čerpací stanici. Silnice II/384 – Kniničská radiála - je vedena bezkolizně z místní části Bystrc směrem do centra podél řeky Svratky, směrem do místní části Bystrc - společně s tramvajovou tratí - pod okružní křižovatkou. Souběh tramvajové trati a hlavní trasy je veden v mírném zářezu pod úroveň stávajícího terénu. Okružní křižovatka je vedena v násypu a na opěrných zdech. Do okružní křižovatky jsou napojeny připojovací a odbočovací větve z Kniničské radiály (II/384), ulice Bystrcká (III/3846) a obslužná komunikace obchodního centra.

Stavba je rozdělena na objekty:

Objekty přípravy staveniště: SO 001 Demolice rušených komunikací, SO 002 Demolice "Letenské lávky", SO 003 Demolice pozemních objektů, SO 020 Příprava území;

Objekty pozemních komunikací: SO 101 Silnice II/384 ul. Kníničská, SO 103 Okružní křižovatka, SO 104 Větev 1 - ulice Bystrcká, SO 105 Větev 2, SO 106 Větev 3, SO 107 Větev 4, SO 108 Větev 5, SO 109 Prodloužení komunikace u UNI HOBBY, SO 110 Zastávka Kamenolom-směr Bystrc, SO 101.1 Přístřešek, SO 111 Zastávka Kamenolom-směr centrum, SO 111.1 Přístřešek, SO 112 Zpevněná plocha u ORL, SO 120 Sjezd - čerpací stanice, SO 121 Sjezd - UNI HOBBY, SO 123 Sjezd - lesní cesta, SO 125 Chodníky, SO 126 Stezka pro chodce a cyklisty - ul. Kníničská, SO 127 Stezka pro chodce a cyklisty - Palcary, SO 140 DIO, SO 150 Dopravní značení - II/384, III/3846, SO 151 Dopravní značení ostatní;

Mostní objekty a zdi: SO 201 Most na okružním pásu MUK v km 2,162, SO 202 Most na okružním pásu MUK v km 2,218, SO 203 Lávka přes dopravní koridor, SO 204 Lávka přes řeku Svratku, SO 205 Podchod pod větví 5, SO 210 Opěrné zdi JMK, SO 211 Opěrné zdi Brno;

Vodohospodářské objekty: SO 330 Přeložka splaškové kanalizace, SO 331 Přeložka dešťové kanalizace, SO 332 Dešťová kanalizace - větev 5 MUK, SO 333 Sanace stávající dešťové kanalizace, SO 340 Úprava vodovodní šachty;

Elektro a sdělovací objekty:

SO 401 Vedení VVN, SO 410 Přeložka vedení VN, SO 430 Přeložka vedení podzemní NN, SO 440 Přeložka napájení a zpětné trakce DPMB, SO 441 Přeložka kabelů NN DPMB, SO 450 Přeložka veřejného osvětlení, SO 460 Přeložka sdělovacího vedení CETIN, SO 462 Přeložka sdělovacího vedení Dial Telecom, SO 464 Přeložka sdělovacího vedení Vodafone, SO 466 Přeložka sdělovacího vedení Smart Comp, SO 467 Přeložka sdělovacího vedení Net DataComm, SO 468 Přeložka sdělovacího vedení Dopravní podnik MB, SO 480 Kabelovod;

Objekty trubních vedení: SO 510 Ochrana VTL Gasnet, SO 520 Ochrana STL Gasnet;

Objekty drah: SO 660 Přeložka tramvajové tratě, SO 661 Úprava trolejového tramvajového vedení DPMB, SO 661 Úprava trolejového trolejbusového vedení DPMB;

Objekty úpravy území: SO 801 Vegetační úpravy, SO 802 Oplocení areálu SIKa.

Souhlasné závazné stanovisko se vydává za předpokladu splnění níže uvedených podmínek:

1. Požádejte příslušný silniční správní úřad o vydání povolení úpravy připojení dle § 10 zákona o pozemních komunikacích.
2. Požádejte příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace – uložení sítí v silničním pozemku.
3. Stavebník ověří zda, stavba musí být zařazena v koordinačním harmonogramu výkopových prací ve městě Brně, který je veden u Odboru investičního Magistrátu města Brna.

Doporučujeme prověřit možnost realizace schodiště z lávky přes ul. Kníničská a tramvajovou trať na trolejbusovou zastávku MHD „Kamenolom“ na ul. Bystrcká směr centrum.

MMB Odbor životního prostředí

Vyřizuje: Jana Němcová, tel. 542 174 564, nemcova.jana@brno.cz

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna jako dotčený správní orgán podle § 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, na úseku ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a ochrany přírody a krajiny k umístění stavby MÚK Kamenolom na křižovatce ulic Bystrcká a Kníničská v k.ú. Bystrc a Komín **sděluje** následující:

Projekt MÚK Kamenolom řeší nevyhovující dopravní situaci v prostoru stávající křižovatky ulic Bystrcká a Kníničská u areálu UNI HOBBY v Brně městské části Komín. Stávající úrovnířovou křižovatku nahradí mimoúrovňová okružní křižovatka s pěti větvemi. Součástí projektu jsou dva mosty na okružní křižovatce, nová lávka přes dopravní koridor a lávka přes řeku Svitavu v místě stávající Letenské lávky, která je v nevyhovujícím stavu. V projektu je řešena automobilová doprava, tramvajová a trolejbusová dráha a pěší a cyklistická doprava. Dále projekt řeší přeložky stávajících inženýrských sítí dotčených stavbou.

Stavba se člení na objekty:

- SO 001 Demolice rušených komunikací
- SO 002 Demolice "Letenské lávky"
- SO 003 Demolice pozemních objektů
- SO 020 Příprava území
- SO 101 Silnice II/384 ul. Kníničská
- SO 103 Okružní křižovatka
- SO 104 Větev 1 - ulice Bystrcká
- SO 105 Větev 2
- SO 106 Větev 3
- SO 107 Větev 4
- SO 108 Větev 5
- SO 109 Prodloužení komunikace u UNI HOBBY
- SO 110 Zastávka Kamenolom-směr Bystrc
- SO 101.1 Přístřešek
- SO 111 Zastávka Kamenolom-směr centrum
- SO 111.1 Přístřešek
- SO 112 Zpevněná plocha u ORL
- SO 120 Sjezd - čerpací stanice
- SO 121 Sjezd - UNI HOBBY
- SO 123 Sjezd - lesní cesta
- SO 125 Chodníky
- SO 126 Stezka pro chodce a cyklisty - ul. Kníničská
- SO 127 Stezka pro chodce a cyklisty - Palcary
- SO 140 DIO
- SO 150 Dopravní značení - II/384, III/3846
- SO 151 Dopravní značení ostatní
- SO 201 Most na okružním pásu MUK v km 2,162
- SO 202 Most na okružním pásu MUK v km 2,218
- SO 203 Lávka přes dopravní koridor
- SO 204 Lávka přes řeku Svratku
- SO 205 Podchod pod větví 5
- SO 210 Opěrné zdi JMK

SO 211 Opěrné zdi Brno
 SO 330 Přeložka splaškové kanalizace
 SO 331 Přeložka dešťové kanalizace
 SO 332 Dešťová kanalizace - větev 5 MUK
 SO 333 Sanace stávající dešťové kanalizace
 SO 340 Úprava vodovodní šachty
 SO 401 Vedení nadzemní VVN EGD
 SO 410 Přeložka vedení VN EGD
 SO 430 Přeložka vedení podzemní NN EGD
 SO 440 Přeložka napájení a zpětné trakce DPMB
 SO 441 Přeložka kabelů NN DPMB
 SO 450 Přeložka veřejného osvětlení
 SO 460 Přeložka sdělovacího vedení CETIN
 SO 462 Přeložka sdělovacího vedení Dial Telecom
 SO 464 Přeložka sdělovacího vedení Vodafone
 SO 466 Přeložka sdělovacího vedení Smart Comp
 SO 467 Přeložka sdělovacího vedení Net DataComm
 SO 468 Přeložka sdělovacího vedení DPMB
 SO 480 Kabelovod
 SO 510 Ochrana VTL Gasnet
 SO 520 Ochrana STL Gasnet
 SO 660 Přeložka tramvajové tratě
 SO 661 Úprava trolejového tramvajového vedení DPMB
 SO 661 Úprava trolejového trolejbusového vedení DPMB
 SO 801 Vegetační úpravy
 SO 802 Oplocení areálu SIKa

- z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů
 Odborný referent: Bc. Radek Kronovet, tel: 542 174 572, kronovet.radek@brno.cz

Za činnost, při které může docházet ke znečišťování ovzduší, lze v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, považovat možnou zvýšenou prašnost vyvolanou stavebními pracemi. Prachové částice představují na většině území města Brna velmi problematickou škodlivinu, která může mít negativní vliv na lidské zdraví anebo životní prostředí. Referát ochrany ovzduší OŽP MMB proto vyžaduje, aby byl do dalšího stupně projektové dokumentace zpracován návrh technických a organizačních opatření k omezení prašnosti ze stavební činnosti (kropení vzniklých prašných ploch stavenišť, pravidelná čištění dotčených příjezdových komunikací na stavenišť, zakrývání prašných materiálů, organizační opatření apod.).

Provoz staveništní dopravy rovněž představuje významný zdroj emisí prachových částic a oxidů dusíku. Referát ochrany ovzduší OŽP MMB z důvodu omezování emisí ze staveništní dopravy vyžaduje, aby k obsluze stavenišť byla využívána pouze vozidla, která splňují emisní normu EURO IV a vyšší.

- z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech :
 Odborný referent: RNDr. Helena Řezníčková, tel: 542 174 534, reznickova.helena@brno.cz

OŽP MMB upozorňuje, že dne 1.1.2021 nabyl účinnosti zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Do projektové dokumentace pro stavební řízení v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, bude zpracována kapitola nakládání s odpady vzniklými v rámci realizace stavby – maximální produkovaná množství a druhy odpadů při výstavbě, jejich likvidace, bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:

- odpady zařadit dle vyhl. o Katalogu odpadů,
- uvést předpokládaná maximální produkovaná množství jednotlivých druhů odpadů vzniklých v rámci stavby v tunách,
- u jednotlivých druhů odpadů uvést plánované koncové nakládání s nimi, to znamená, zda budou předány do zařízení k materiálovému využívání odpadů – např. k využívání odpadů formou recyklace nebo do zařízení k využívání odpadů na povrchu terénu (např. zeminy); do zařízení k energetickému využívání odpadů (spalitelné odpady); případně do zařízení k odstraňování odpadů – skládka; kombinované nakládání dle vlastností odpadů,
- v projektové dokumentaci musí být uvedeno, že s odpady bude nakládáno v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, (dále „zákon o odpadech“) a že veškeré vzniklé odpady budou předány v souladu s ustanovením § 13 odst. e) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu.

V rámci konečného nakládání s odpadem je nutno dodržet hierarchii způsobů nakládání s odpady stanovenou §3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (předcházení vzniku odpadů, recyklace, energetické využití, odstranění).

Bilance zemních prací – celkové množství zeminy vzniklé v rámci zemních prací, množství zeminy využitá v rámci stavby v souladu s projektovou dokumentací (při splnění podmínek stanovených §2 odst. 1 písm. e) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech se nejedná o odpad), popis nakládání s přebytečnou zeminou (odpadem).

Městský geolog: RNDr. Ladislava Ondráčková, tel: 542 174 567, ondrackova.ladislava@brno.cz

V dalším stupni PD předložte podrobný IG průzkum.

- z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 S., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a **z hlediska ochrany a tvorby zeleně:**

Odborný referent : Ing. Monika Knězková, tel: 542 174 553, knezkova.monika@brno.cz

Demolicí stávající lávky přes řeku Svratku, výstavbou nové lávky a vybudováním nového výustního objektu dešťové kanalizace dojde k dotčení vodního toku řeky Svratky, který je dle §3 odst.1 písm.b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“), významným krajinným prvkem. Ten je chráněn před poškozováním a ničením a smí se využívat pouze tak, aby nebyla narušena jeho obnova a nedošlo k ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce. K zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce, si musí ten, kdo takové zásahy zamýšlí, opatřit závazné stanovisko orgánu ochrany přírody v souladu s ustanovením §4 odst.2 zákona o ochraně přírody.

Orgán ochrany přírody posoudil předloženou projektovou dokumentaci (PD) pro vydání závazného stanoviska k zásahu do vodního toku řeky Svratky a shledal ji jako nedostatečnou. Proto byl žadatel vyzván dopisem č.j. MMB/0345986/2022/Kne, sp.zn OZP/MMB/0303235/2022, ze dne 23.6.2022, k doložení chybějících podkladů, a to v termínu do 29.7.2022. Na základě doložení chybějících podkladů dne 25.7.2022 bylo

samostatně vydáno orgánem ochrany přírody závazné stanovisko se stanovenými podmínkami k zásahu do významného krajinného prvku v souladu s ustanovením §4 odst.2 zákona o ochraně přírody, a to č.j. MMB/0422279. 2022/Kne ze dne 18.8.2022.

Odborný referent: Ing. Kristýna Severová, tel: 542 174 561, severova.kristyna@brno.cz

Při realizaci stavby je nutné dodržet ČSN 839061 *Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích* a ČSN 839031 *Technologie vegetačních úprav v krajině - Trávníky a jejich zakládání*.

Ke kácení dřevin rostoucích mimo les je dle §8 odst.1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, a s charakteristikou dle §3 vyhlášky 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdější změny, nutné povolení orgánu ochrany přírody, na základě žádosti vlastníka. Dle obecně závazné vyhlášky č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna je orgánem k povolování kácení dřevin příslušný úřad městské části města Brna tj. ÚMČ Brno-Komín.

K žádosti o kácení dřevin rostoucích mimo les musí být přiložen projekt sadových úprav, který bude řešit způsob náhrady za zeleň kácenou.

Projekt sadových úprav stavby zpracovaný autorizovaným zahradním architektem předložte k vyjádření v dalším stupni PD.

MMB Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství

Objekty přípravy staveniště

SO 001 Demolice rušených komunikací

SO 002 Demolice "Letenské lávky"

SO 003 Demolice pozemních objektů

SO 020 Příprava území

Objekty pozemních komunikací

SO 101 Silnice II/384 ul. Kníničská

SO 103 Okružní křižovatka

SO 104 Větev 1 - ulice Bystrcká

SO 105 Větev 2

SO 106 Větev 3

SO 107 Větev 4

SO 108 Větev 5

SO 109 Prodloužení komunikace u UNI HOBBY

SO 110 Zastávka Kamenolom-směr Bystrc

SO 101.1 Přístřešek

SO 111 Zastávka Kamenolom-směr centrum

SO 111.1 Přístřešek

SO 112 Zpevněná plocha u ORL

SO 120 Sjezd - čerpací stanice

SO 121 Sjezd - UNI HOBBY

SO 123 Sjezd - lesní cesta

SO 125 Chodníky

SO 126 Stezka pro chodce a cyklisty - ul. Kníničská

SO 127 Stezka pro chodce a cyklisty - Palcary

SO 140 DIO

SO 150 Dopravní značení - II/384, III/3846

SO 151 Dopravní značení ostatní

Mostní objekty a zdi

SO 201 Most na okružním pásu MUK v km 2,162 Bystrc, MÚK Kamenolom, DÚR

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

SO 202 Most na okružním pásu MUK v km 2,218

SO 203 Lávka přes dopravní koridor

SO 204 Lávka přes řeku Svratku

SO 205 Podchod pod větví 5

SO 210 Opěrné zdi JMK

SO 211 Opěrné zdi Brno

Vodohospodářské objekty

SO 330 Přeložka splaškové kanalizace

SO 331 Přeložka dešťové kanalizace

SO 332 Dešťová kanalizace - větev 5 MUK

SO 333 Sanace stávající dešťové kanalizace

SO 340 Úprava vodovodní šachty

Elektro a sdělovací objekty

SO 401 Vedení nadzemní VVN EGD

SO 410 Přeložka vedení VN EGD

SO 430 Přeložka vedení podzemní NN EGD

SO 440 Přeložka napájení a zpětné trakce DPMB

SO 441 Přeložka kabelů NN DPMB

SO 450 Přeložka veřejného osvětlení

SO 460 Přeložka sdělovacího vedení CETIN

SO 462 Přeložka sdělovacího vedení Dial Telecom

SO 464 Přeložka sdělovacího vedení Vodafone

SO 466 Přeložka sdělovacího vedení Smart Comp

SO 467 Přeložka sdělovacího vedení Net DataComm

SO 468 Přeložka sdělovacího vedení DPMB

SO 480 Kabelovod

Objekty trubních vedení

SO 510 Ochrana VTL Gasnet

SO 520 Ochrana STL Gasnet

Objekty drah

SO 660 Přeložka tramvajové tratě

SO 661 Úprava trolejového tramvajového vedení DPMB

SO 661 Úprava trolejového trolejbusového vedení DPMB

Objekty úpravy území

SO 801 Vegetační úpravy

SO 802 Oplocení areálu SIKa

Navržený objekt se nachází v aktivní i pasivní zóně záplavového území významného vodního toku Svratky v km 29,289 – 47,810 (ČHP 4-15-01-001), stanovené přípisem Krajského úřadu Jihomoravského kraje č.j. JMK142939/2009 ze dne 29. 1. 2010.

Vodoprávní úřadOprávněná úřední osoba : Mgr. Lukáš Svoboda, tel: 542 174 025; svoboda.lukas@brno.cz

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle *ust. § 106 odst. 1 zák.č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů*, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) **vydává** podle *ust. § 18 vodního zákona* následující **vyjádření**:

Objekt není vodním dílem ve smyslu *ust. § 55 vodního zákona*.

Objekt „SO 330 Přeložka splaškové kanalizace“ a „SO 340 Úprava vodovodní šachty“ je vodním dílem a podléhá povolení podle ust. §15 vodního zákona. Věcně a místně příslušným orgánem k povolení této stavby je zdejší vodoprávní úřad.

Budou doloženy tyto náležitosti:

- Žádost o stavební povolení bude ve smyslu ust. §115 odst.2 vodního zákona doložena dle vyhlášky č. 183/2018 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a náležitostech povolení souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů.
- Žádost bude podána oprávněným právním subjektem a podepsána statutárním zástupcem.
- V projektu stavby budou vyřešeny všechny připomínky účastníků řízení a dotčených orgánů a organizací.

Objekt „Bystrc, MÚK Kamenolom“ zasahuje do aktivní i pasivní zóny záplavového území vodního toku Svratka, proto podléhá souhlasu dle ust. §17 vodního zákona zdejšího vodoprávního úřadu. Před vydáním územního rozhodnutí stavebník požádá vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB o vydání souhlasu. K žádosti na formuláři dle vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, přiloží:

- plnou moc v případě zastupování žadatele,
- 2x projektovou dokumentaci,
- stanovisko příslušného správce vodního toku a povodí,
- kopii katastrální mapy s popisem a zakreslením místa stavby nebo činnosti,
- sdělení věcně a místně příslušného stavebního úřadu, že se jedná o nezbytnou stavbu dopravní a technické infrastruktury, viz ust. §67 vodního zákona.

Souhlas vodoprávního úřadu slouží jako podklad pro vydání územního rozhodnutí.

Orgán státní správy lesů

Oprávněná úřední osoba: Ing. Vladimír Votava, tel: 542174036, votava.vladimir@brno.cz

Z á v a z n é s t a n o v i s k o

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (dále jen „Odbor VLHZ MMB“), jako věcně příslušný orgán státní správy lesů podle ust. §66 odst.1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ust. §48 odst.2 písm.c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“) a jako místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

v y d á v á

žadateli:

Brněnské komunikace a.s., Renneská tř. 787/1a, 639 00 Brno

zastoupený: SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4

podle ust. §149 správního řádu a podle ust. §4 odst.2 lesního zákona

s o u h l a s

k vydání rozhodnutí o umístění a povolení stavby s názvem

„Bystrc, MÚK Kamenolom“

při které dochází k dotčení území ve vzdálenosti do 50 m od kraje lesa p.č. 3035/1 (LV 10001) a p.č. 3171 (LV 10001) v k.ú. Komín ve správě společnosti Lesy města Brna, a.s..

Umístění záměru a rozsah stavby jsou vyznačeny v zákresu „koordinační situační výkres“, měřítko 1:500, č. výkresu C.3, vyhotovil zástupce žadatele.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu

Oprávněná úřední osoba: Ing. Jana Siegelová, tel: 542174030, siegelova.jana@brno.cz

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, jako věcně příslušný orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) podle *ust. §13 odst. 1 písm. a) a ust. §15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu*, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) **vydává** podle *ust. §154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád*, ve znění pozdějších předpisů, následující **vyjádření**:

Stavba bude řešena dle *zákona č. 416/2009 Sb., O urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury elektronických komunikací* (dále jen „liniový zákon“). Stavebník samostatně požádal datovou schránkou 25.7.2022 Krajský úřad Jihomoravského kraje jako věcně příslušný orgán ochrany ZPF dle *ust. § 2h odst. 1 liniového zákona*, o odnětí zemědělské půdy ze ZPF. **Rozhodnutí o využití území nelze vydat bez souhlasu k odnětí pozemků ze ZPF – závazné stanovisko** podle *ust. §9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF*.

Odůvodnění:

Dne 24.5.2022 podal žadatel společnost SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4, zastupující investora stavby společnost Brněnské komunikace, a.s., Renneská tř. 787/1a, 639 00 Brno, žádost ve věci vydání koordinovaného závazného stanoviska k územnímu řízení záměru s názvem „**Bystrc, MÚK, Kamenolom**“, k.ú. Bystrc, k.ú. Komín.

Koordinované závazné stanovisko je vydáváno k územnímu řízení uvedeného záměru.

K uvedené věci zaslal dne 31.5.2022 referát koordinace stanovisek při OÚPR MMB žádost o vydání závazných stanovisek, stanovisek a vyjádření následujícím dotčeným orgánům MMB – Odboru dopravy, Odboru životního prostředí, Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství a Odboru územního plánování a rozvoje.

Odbor památkové péče MMB není v této věci dotčeným orgánem, proto nebyl předmětnou žádostí obeslán (viz níže).

K uvedenému záměru obdržel referát koordinace stanovisek MMB při OÚPR od dotčených orgánů MMB níže uvedená závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření :

- OÚPR MMB – dne 28.6.2022 závazné stanovisko dle *zákona č. 183/200Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)*, ve znění pozdějších předpisů, v jehož odůvodnění uvedl .

OÚPR MMB obdržel dne 31.5.2022 prostřednictvím pracoviště koordinace stanovisek MMB žádost společnosti SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4, o závazné stanovisko

k projektové dokumentaci (dále jen PD) pro územní řízení záměru „Bystrc, MÚK Kamenolom“, na pozemcích v k.ú. Bystrc a v k.ú. Komín, obec Brno, - uvedených v příloze č. 1 tohoto stanoviska, zpracovanou společností SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4, v červenci 2021.

OÚPR MMB jako orgán územního plánování posoudil záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, vydanou územně plánovací dokumentací a cíli a úkoly územního plánování:

Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1 schválené usnesením vlády ČR č. 276 ze dne 15.4.2015, Aktualizace č. 2 a č. 3 schválené usnesením vlády ČR č. 629 a 630 ze dne 2.9.2019, Aktualizace č. 5 schválené usnesením vlády ČR č. 833 ze dne 17.8.2020 a Aktualizace č. 4 schválené usnesením vlády ČR č. 615 ze dne 12.8.2021 (dále jen PÚR), která je dle ust. § 31 odst. 4 stavebního zákona závazná pro rozhodování v území přiřazuje město Brno jako centrum rozvojové oblasti OB3 Metropolitní rozvojové oblasti Brno.

Posuzovaný záměr s ohledem k jeho rozsahu a významu PÚR konkrétně neřeší a svým charakterem není v rozporu s obecnými principy stanovenými v PÚR.

Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje ze dne 5. 10. 2016, účinné od 31.10.2020 (dále jen ZÚR), které jsou dle ust. §36 odst.5 stavebního zákona závazné pro rozhodování v území zpřesnily vymezení Metropolitní rozvojové oblasti Brno, stanovily obecné požadavky na uspořádání a využití území a úkoly pro územní plánování. Celé správní území statutárního města Brna je součástí zpřesněného vymezení Metropolitní rozvojové oblasti Brno.

Posuzovaný záměr se částečně nachází v území s vymezeným koridorem určeným pro realizaci regionálního biokoridoru územního systému ekologické stability (ÚSES) - RK 1471 a v ploše pro regionální biocentrum ÚSES - RBC 230 a částečně v plochách pro opatření na hlavních brněnských tocích POP10 pro protipovodňová opatření.

Dle čl. 262 ZÚR se pro plánování a usměrňování územního rozvoje v plochách a koridorech regionálního ÚSES stanovují mimo jiné následující požadavky na uspořádání a využití území a úkoly pro územní plánování:

- Plochy a koridory pro nadregionální a regionální ÚSES chránit před změnou ve využití území, která by znemožnila založení vymezené skladebné části ÚSES v budoucnosti. Zejména chránit území koridorů před zástavbou či změnami ve využití území, které by v budoucnosti znemožnily souvislé propojení biokoridoru, ačkoliv v současnosti územní předpoklady pro souvislé propojení existují.
- Vytvářet územní podmínky pro koordinaci vymezení prvků ÚSES všech hierarchických úrovní (nadregionální, regionální, lokální – místní) tak, aby byla zajištěna potřebná návaznost a spojitost ÚSES a bylo podporováno zvyšování ekologické stability a druhové rozmanitosti v území.
- Při upřesňování skladebných částí ÚSES preferovat řešení, které bude minimalizovat střety s liniovými stavbami dopravní a technické infrastruktury.
- Při upřesňování skladebných částí ÚSES preferovat při křížení s liniovými stavbami dopravní a technické infrastruktury území s existující přirozenou prostupností (např. souběh s vodotečí, přemostění terénní nerovnosti apod.). V případech, kdy nebude možné vymezit skladebnou část ÚSES v přímé kontinuitě bez přerušení, není toto přerušení stávající stavbou liniového charakteru dopravní nebo technické infrastruktury důvodem pro nefunkčnost skladebné části. Křížení biocentra s návrhovou stavbou liniového charakteru je podmíněně přípustné pouze v těch případech, kdy bude zachována vzájemná přirozená návaznost jeho částí a nebude narušena jeho funkčnost nebo minimální výměra.

V platném ÚPmB je v dané lokalitě předmětný koridor pro regionální biokoridor v souladu s výše uvedeným zpřesněn do úrovně lokálních skladebných částí ÚSES resp. jsou zpřesněny prostorové parametry regionálního biokoridoru a biocentra ÚSES, které nezasahují do stavebních ploch a již zastavěných částí

města a zároveň je v maximální míře zajištěna jejich funkčnost. Předmětný biokoridor a biocentrum je na základě zpřesnění v ÚPmB lokalizován pouze v přílehlých lesních komplexech (Holedná a Chochola), jenž primárně představují cílová společenstva daných skladebných částí ÚSES.

Z výše uvedeného vyplývá, že posuzovaný záměr nezasahuje do skladebných částí ÚSES, vyplývajících ze ZÚR JMK a zpřesněných v ÚPmB. Posuzovaný záměr je z hlediska ÚSES dle ZÚR v souladu.

Konkrétní protipovodňová opatření na hlavních brněnských tocích vycházejí z podrobnějšího podkladu „Generelu odvodnění města Brna“, kde posuzovaný záměr není návrhem protipovodňových opatření dotčen.

Posuzovaný záměr s ohledem k jeho rozsahu a významu (přestavba stávající křižovatky) svým řešením není v rozporu s obecnými principy a požadavky stanovenými a řešenými v ZÚR a neznemožní nebo neztíží realizaci záměrů sledovaných v ZÚR. Z tohoto důvodu je možné posoudit záměr rovněž z hlediska Územního plánu města Brna.

Z hlediska Územního plánu města Brna ze dne 3.11.1994, úplné znění ke dni 4.3.2022, vč. *obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech Územního plánu města Brna* (dále jen *ÚPmB*), ve znění pozdějších předpisů, a grafické části, který je dle ust. §43 odst. 5 a § 189 odst. 2 *stavebního zákona* závazný pro rozhodování v území, jsou předmětné pozemky v rozsahu posuzovaného záměru součástí:

- stavební návrhové a stabilizované PLOCHY PRO DOPRAVU s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčními typy PLOCHY KOMUNIKACÍ A PROSTRANSTVÍ MÍSTNÍHO VÝZNAMU, TĚLESA DOPRAVNÍCH STAVEB, DA – SLUŽBY PRO AUTOMOBILOVOU DOPRAVU,
- okrajově stavební stabilizované a návrhové SMÍŠENÉ PLOCHY s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem SV – SMÍŠENÁ PLOCHA VÝROBY A SLUŽEB,
- okrajově nestavební – volné stabilizované a návrhové PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem KV – PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ VŠEOBECNĚ,
- okrajově nestavební – volné stabilizované PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem V – VODNÍ PLOCHY,
- okrajově nestavební – volné stabilizované PLOCHY MĚSTSKÉ ZELENĚ s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem ZO – PLOCHA OSTATNÍ MĚSTSKÉ ZELENĚ,
- okrajově stavební návrhové PLOCHY BYDLENÍ s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem BO – PLOCHA VŠEOBECNÉHO BYDLENÍ,
- stavební návrhové PLOCHY PRACOVNÍCH AKTIVIT s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem PV- PLOCHA PRO VÝROBU

Z Regulativů ÚPmB pro uspořádání území (tvořících *Přílohu č. 1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech ÚPmB*) a z výkresů ÚPmB vyplývají následující podmínky využití předmětného území:

P l o c h a s t a v e b n í - část území převážně zastavěná nebo určená k zastavění objekty, pro kterou je míra využití území a přípustnost umístění objektů určitého druhu vyjádřena v regulačních podmínkách pro plochy stavební.

P l o c h a s t a b i l i z o v a n á - dílčí část území, ve kterém se stávající účel a intenzita využití nebude zásadně měnit. Za změnu se přitom nepovažuje modernizace, revitalizace a přestavba území za dodržení charakteru zástavby a indexu podlažní plochy, zástavba proluk a dostavba uvnitř stávajících areálů.

P l o c h a n á v r h o v á - dílčí část území, ve které se předpokládá změna účelu nebo intenzity využití.

Plocha nestavební – volná – část území převážně nezastavěná, ve které je přípustnost nebo podmíněná přípustnost výstavby objektů omezena a regulována účelem využití, vyjádřeným v regulačních podmínkách pro plochy nestavební-volné.

FUNKCE: PLOCHY PRO DOPRAVU

- jsou určeny zejména pro umístění zařízení systémů dopravní obsluhy města.

Podrobnější účel využití je stanoven funkčními typy:

PLOCHY KOMUNIKACE A PROSTRANSTVÍ MÍSTNÍHO VÝZNAMU obecně plní funkci veřejného prostranství (konkrétně slouží jako komunikace a jejich součásti, doprovodná zeleň podél komunikací, náměstí, ulice, cyklistické stezky, chodníky, podchody, nadchody, průchody, tržiště, hřiště, parky, veřejná zeleň apod.) a jsou přístupné všem bez omezení.

TĚLESA DOPRAVNÍCH STAVEB (násypy, zářezy).

DA - SLUŽBY PRO AUTOMOBILOVOU DOPRAVU (čerpací stanice PHM, servisy apod. včetně obchodních a stravovacích zařízení (do 400 m² prodejní plochy), pokud mají napojení na komunikační síť společné s uvedenými službami pro automobilovou dopravu.

FUNKCE: PLOCHY SMÍŠENÉ

- jsou určeny převážně k umístění obchodních a výrobních provozoven, zařízení správy, hospodářství a kultury, které svým provozem podstatně neruší bydlení na těchto plochách.

FUNKCE: PLOCHY BYDLENÍ

- jsou určeny především pro bydlení.

FUNKCE: PLOCHY MĚSTSKÉ ZELENĚ

- jsou záměrně vytvořenou náhradou za původní přírodní prostředí,

- jsou veřejně přístupné a slouží jako zázemí pro odpočinek a rekreační aktivity.

FUNKCE: PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ

- jsou určeny pro zachování a obnovu přírodních a krajinných hodnot území,

- jsou veřejně přístupné.

FUNKCE: VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÁ PLOCHA

V – VODNÍ PLOCHA

- toky,

- nádrže a rybníky.

FUNKCE: PLOCHY PRACOVNÍCH AKTIVIT

- jsou určeny pro umístění výrobních provozoven a průmyslových podniků.

Z hlediska „Zásad regulace území“ – „Prostorového uspořádání území města“ platí následující ustanovení: Stavby a zařízení neuvedené v regulačních podmínkách jednotlivých funkčních typů jsou nepřípustné – s výjimkou komunikací a zařízení technické vybavenosti zajišťujících pouze bezprostřední obsluhu předmětné funkční plochy, objektů zeleně, dětských hřišť a ostatních veřejných prostranství.

V plochách nestavebních-volných (kromě chráněných území využitelných přírodních zdrojů) jsou přípustné jednak podzemní liniové stavby technické infrastruktury včetně případných souvisejících zařízení a podzemní liniové dopravní stavby vyznačené schematicky ve výkresové části ÚPmB, jednak stavby přípojek technické infrastruktury pro legální stavby. Podmíněně jsou přípustné jiné druhy podzemních staveb, pouze pokud mají být budovány ve veřejném zájmu a pokud funkce stavby bude v souladu s regulativy pro konkrétní funkční typ.

Z hlediska „Zásad uspořádání dopravy“ dle výkresu U4.1 Doprava – vybraná komunikační síť (M 1 : 25 000) je v území vymezena trasa pro automobilovou dopravu. Dle výkresu U4.2 Doprava – hromadná doprava osob (M 1 : 25 000) je v území vymezena trasa kolejové MHD. Dle výkresu D2 Koncepce cyklistické dopravy – doplňující výkres (M 1:25 000) jsou v území vymezeny trasy pro cyklistickou dopravu.

Z hlediska „Zásad uspořádání technické infrastruktury“ jsou ve výkresech Zásobování pitnou vodou, Odkanalizování území, Zásobování teplem, Zásobování plynem, Zásobování el. energií, Spoje (č. T1, T3, T4, T5, T6, T7 M 1: 25 000) v zájmovém území vymezeny trasy vodovodu, kmenové stoky B a BI, VTL plynovodu, nadzemního vedení VVN 110 kV, kabelových rozvodů sítě elektronických komunikací a vedení návrhové trasy horkovodu – výhledová tepelná síť. Návrhová trasa horkovodu byla zpřesněna v rámci DUR „Bytový soubor v lomu, ul. Bystrcká v Brně“ čj. MCBKOM 01902/2020/SÚ/Nýv a je zakreslena v Koordinačním situačním výkrese – část 1 z předmětné PD.

OCHRANNÉ REŽIMY

Dle platného ÚPmB jsou předmětné pozemky p.č. 3191/33 a 1817/1 v k.ú. Komín dotčeny závazně vymezeným ochranným režimem územního systému ekologické stability (ÚSES) – lokálním biokoridorem, který omezuje stanovenou funkci (účel využití) plochy.

BIOKORIDOR ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY KRAJINY

(zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů) s následující regulací:

Pro účely tohoto územního plánu se BOKORIDOREM rozumí základní plocha s funkcí ZELENĚ KRAJINNÁ nebo LESNÍ PŮDNÍ FOND ve vymezeném rozsahu.

Na těchto plochách jsou přípustné:

- druhová skladba: dřeviny v rámci navrženého cílového společenstva,
- prostorová struktura: liniové vegetační prvky.

Podmíněně přípustná je:

- realizace staveb; u regionálních prvků pouze na základě projednaných územně plánovacích podkladů, do lokálních prvků je umisťování staveb nepřipustné.

Posuzovaný záměr se nachází převážně ve stavebních plochách, okrajově v nestavebních plochách vymezených dle ÚPmB. Realizací záměru dojde ke zlepšení stavebně technického stavu stávající křižovatky Bystrcká - Kníničská u areálu UNI HOBBY. Umístění záměru v plochách pro dopravu je přípustné.

Dle výše uvedených regulativů jsou komunikace a zařízení technické vybavenosti přípustné ve všech stavebních plochách pro potřebu vyvolanou přípustným nebo podmíněně přípustným využitím území.

Část posuzovaného záměru - zejména rampa pro cyklisty a ZTP zpřístupňující a propojující lávku přes dopravní koridor a lávku přes řeku Svratku, zasahuje hraničně do lokálního biokoridoru ÚSES na terénně podstatně vyvýšeném břehu. Vzhledem k povaze záměru - rekonstrukce stávající komunikace s nezbytnými přidruženými objekty a marginálnímu zásahu (minimální okrajové zúžení) do skladebné části ÚSES, která je vzhledem ke svému cílovému ekosystému, jenž je zejména společenstvo tekoucích a stojatých vod, primárně vázána na koryto vodního toku řeky Svratky, lze konstatovat, že záměr nevyvolá prostorové nespojitosti daného biokoridoru a také je v souladu s prostorovými a funkčními parametry danými metodikou vymezování ÚSES. Posuzovaný záměr tak svým charakterem neznemožní realizaci a neovlivní případnou stávající či potenciální funkčnost skladebné části ÚSES.

Z hlediska funkčního uspořádání je posuzovaný záměr v území přípustný.

Posuzovaný záměr nemá dopad na intenzitu využití území. Pro posuzovaný záměr ÚPmB nestanovuje prostorové regulativy.

Na základě výše uvedeného dospěl OÚPR MMB k závěru, že navrhovaný záměr respektuje funkční a prostorové regulativy dotčených ploch a je v souladu s Územním plánem města Brna.

Z hlediska podrobnější územně plánovací dokumentace (dále jen ÚPD) nejsou předmětné pozemky součástí řešeného území podrobnější ÚPD.

Z hlediska územně plánovacích podkladů (dále jen ÚPP) jsou předmětné pozemky součástí řešeného území níže uvedených podkladů:

- „**Územně analytické podklady města Brna**“ (aktualizované v roce 2020), které zjišťují a vyhodnocují stav a vývoj území, slouží jako podklad k pořizování ÚPD, jejich změn a pro rozhodování v území podle ust. § 25 stavebního zákona, pro posuzovaný záměr evidují následující podrobnější informace a údaje o území:

Dle výkresu „**Limity využití území**“:

- Vodohospodářství – záplavové území Q100-stanovené, aktivní zóna záplavového území, území ohrožená zvláštní povodní - Brněnská přehrada, území ohrožená zvláštní povodní Vírská přehrada;
- Příroda a krajina – ÚSES – Biokoridory dle ÚPmB;
- Technická infrastruktura – ochranné pásmo nadzemního elektrického vedení VVN, bezpečnostní pásmo plynovodu VTL, bezpečnostní pásmo regulačních stanic.

Dle výkresu „**Záměry v území**“:

- protipovodňová opatření,
- technická infrastruktura – záměr vedení trasy horkovodu TE03
- „**Generel odvodnění města Brna**“ (zpracovatel PÖYRY, DH I, 12/2009), který je zaregistrován a vložen do celostátní evidence územně plánovací činnosti pod registračním číslem 11872501. Vzhledem k tomu, že při přestavbě křižovatky je změna podílu zpevněných ploch v celém území zanedbatelná a koncepce územní studie „**Výškové zónování pro Územní plán města Brna**“ (zprac. Atelier ERA, schválené využití 02/2015), která je zaregistrovaná a pod registračním číslem 1932926 vložena do celostátní evidence územně plánovací činnosti jako ÚPP pro rozhodování v území, rozpracovávající dané území po věcné a obsahové stránce podrobněji než řeší ÚPmB. V souvislosti s předmětem navrhovaného záměru, kterým je přestavba křižovatky, lze konstatovat, že na navrhovaný záměr výše uvedený ÚPP nemá vliv a nestanovuje pro něj žádné podmínky.

OÚPR MMB dále posoudil záměr ve vztahu k uplatňování cílů a úkolů územního plánování vyplývajících z ust. § 18 a 19 stavebního zákona.

Jedná se o přestavbu stávající úrovně křižovatky na mimoúrovňovou. Tím, že jsou v ÚPmB vytvořeny územní podmínky pro tento záměr, lze konstatovat, že je v souladu s cíli a úkoly územního plánování dle §18 a §19 stavebního zákona.

Na základě výše uvedeného OÚPR MMB rozhodl tak, jak je uvedeno ve Výrokové části.

Toto závazné stanovisko se vydává jako podklad závazný pro výrokovou část rozhodnutí / souhlasu příslušného stavebního úřadu a v souladu s ust. §96b odst. 5 stavebního zákona má platnost 2 roky od dne vydání.

Platnost závazného stanoviska nelze prodloužit, pokud se změnily podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

- **OD MMB** - dne 16.8.2022 **souhlasné závazné stanovisko** z hlediska *zákona o pozemních komunikacích* a správního řádu, v jehož odůvodnění uvedl : uvedl

Odbor dopravy Magistrátu města Brna (dále je „*OD MMB*“) obdržel dne 01.06.2022 žádost koordinačního pracoviště OÚPR MMB o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení na akci „*Bystrc, MÚK Kamenolom*“ pro investora: Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 1a, 639 00 Brno.

OD MMB je příslušný k uplatnění závazného stanoviska v územním řízení z hlediska řešení místních a účelových komunikací podle §40 odst.4 písm. d) *zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích*, ve znění pozdějších předpisů. Věcí je dotčeno řešení místní komunikace III. třídy v ulici Bystrcká a účelové komunikace.

Předmětem projektové dokumentace je stavba dopravní infrastruktury. Stavba zahrnuje komunikace pro motorová vozidla, tramvajovou dráhu, trolejbusovou dráhu, sjezdy, cyklostezky a chodníky, 2 silniční mosty, podchod, lávku přes dopravní prostor, lávku přes řeku Svratku, zárubní a opěrné stěny, přeložky inženýrských sítí, přeložku oplocení. Projektová dokumentace řeší návrh výstavby nové mimoúrovňové křižovatky. Navrhovaná okružní křižovatka je umístěna do prostoru mezi obchodní centrum a čerpací stanici. Silnice II/384 – Kníničská radiála - je vedena bezkolizně z místní části Bystrc směrem do centra podél řeky Svratky, směrem do místní části Bystrc - společně s tramvajovou tratí - pod okružní křižovatkou. Souběh tramvajové trati a hlavní trasy je veden v mírném zářezu pod úrovní stávajícího terénu. Okružní křižovatka je vedena v násypu a na opěrných zdech.

Do okružní křižovatky jsou napojeny připojovací a odbočovací větve z Kníničské radiály (II/384), ulice Bystrcká (III/3846) a obslužná komunikace obchodního centra.

Stavba je rozdělena na objekty:

Objekty přípravy staveniště: SO 001 Demolice rušených komunikací, SO 002 Demolice "Letenské lávky", SO 003 Demolice pozemních objektů, SO 020 Příprava území; Objekty pozemních komunikací: SO 101 Silnice II/384 ul. Kníničská, SO 103 Okružní křižovatka, SO 104 Větev 1 - ulice Bystrcká, SO 105 Větev 2, SO 106 Větev 3, SO 107 Větev 4, SO 108 Větev 5, SO 109 Prodloužení komunikace u UNI HOBBY, SO 110 Zastávka Kamenolom-směr Bystrc, SO 101.1 Přístřešek, SO 111 Zastávka Kamenolom-směr centrum, SO 111.1 Přístřešek, SO 112 Zpevněná plocha u ORL, SO 120 Sjezd - čerpací stanice, SO 121 Sjezd - UNI HOBBY, SO 123 Sjezd - lesní cesta, SO 125 Chodníky, SO 126 Stezka pro chodce a cyklisty - ul. Kníničská, SO 127 Stezka pro chodce a cyklisty – Palcary, SO 140 DIO, SO 150 Dopravní značení - II/384, III/3846, SO 151 Dopravní značení ostatní;

Mostní objekty a zdi: SO 201 Most na okružním pásu MUK v km 2,162, SO 202 Most na okružním pásu MUK v km 2,218, SO 203 Lávka přes dopravní koridor, SO 204 Lávka přes řeku Svratku, SO 205 Podchod pod větví 5, SO 210 Opěrné zdi JMK, SO 211 Opěrné zdi Brno;

Vodohospodářské objekty: SO 330 Přeložka splaškové kanalizace, SO 331 Přeložka dešťové kanalizace, SO 332 Dešťová kanalizace - větev 5 MUK, SO 333 Sanace stávající dešťové kanalizace, SO 340 Úprava vodovodní šachty;

Elektro a sdělovací objekty: SO 401 Vedení VVN, SO 410 Přeložka vedení VN, SO 430 Přeložka vedení podzemní NN, SO 440 Přeložka napájení a zpětné trakce DPMB, SO 441 Přeložka kabelů NN DPMB, SO 450 Přeložka veřejného osvětlení, SO 460 Přeložka sdělovacího vedení CETIN, SO 462 Přeložka sdělovacího vedení Dial Telecom, SO 464 Přeložka sdělovacího vedení Vodafone, SO 466 Přeložka sdělovacího vedení Smart Comp, SO 467 Přeložka sdělovacího vedení Net DataComm, SO 468 Přeložka sdělovacího vedení Dopravní podnik MB, SO 480 Kabelovod;

Objekty trubních vedení: SO 510 Ochrana VTL Gasnet, SO 520 Ochrana STL Gasnet;

Objekty drah: SO 660 Přeložka tramvajové tratě, SO 661 Úprava trolejového tramvajového vedení DPMB, SO 661 Úprava trolejového trolejbusového vedení DPMB;

Objekty úpravy území: SO 801 Vegetační úpravy, SO 802 Oplocení areálu SIKa.

OD MMB posoudil předloženou projektovou dokumentaci a dospěl k závěru, že navrhované dopravní řešení je v souladu s českou technickou normou ČSN 73 6110 *Projektování místních komunikací*, ČSN 73 6102 *Projektování křižovatek na pozemních komunikacích* a dále s ČSN 73 6101 *Projektování silnic a dálnic*.

V podmínce č. 1 OD MMB uložil stavebníkovi povinnost, aby v souladu s §10 *zákona o pozemních komunikacích* požádal příslušný silniční správní úřad o vydání povolení o připojení, popř. o úpravě připojení. Dále OD MMB v podmínce č. 2 ukládá stavebníkovi povinnost, že v případě uložení nových inženýrských sítí do silničního pozemku požádá příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace v souladu s §25 odst 6 písm.d) *zákona o pozemních komunikacích*. OD MMB v podmínce č. 3 stavebníkovi uložil povinnost, aby si ověřil, zda stavba podléhá harmonogramu výkopových prací dle *obecně závazné vyhlášky č. 8/2009 o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně* z důvodu staveništní dopravy v souvislosti s plánovanými uzavírkami v dané lokalitě.

Souhlasné závazné stanovisko se vydává jako podklad závazný pro výrokovou část povolujícího rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

OD MMB je příslušným silničním správním úřadem a speciálním stavebním úřadem pro silnici III/3846 a místní komunikaci ul. Bystrcká, silnici II/384 a místní komunikaci ul. Kníničská.

OD MMB není příslušným silničním správním úřadem a speciálním stavebním úřadem pro místní komunikaci ul. Letenská lávka a účelovou komunikaci NN1530. Příslušným silničním správním úřadem a speciálním stavebním úřadem je ÚMČ Brno – Komín.

Dotčeným orgánem pro silnici III/3846 ul. Bystrcká a silnici II/384 ul. Kníničská je Odbor dopravy Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

Pro stavbu tramvajové tratě je příslušným správním úřadem Drážní úřad.

- **OŽP MMB** – dne 24.6.2022 **sdělení s podmínkami** z hlediska ochrany ovzduší, z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie a z hlediska ochrany přírody a krajiny a ochrany a tvorby zeleně, dále vydal z hlediska ochrany přírody a krajiny **samostatně vůči zástupci investora stavby souhlasné závazné stanovisko se stanovenými podmínkami** k dotčení vodního toku řeky Svatky, který významným krajinným prvkem, závazné stanovisko. č.j. MMB/ MMB/0422279/2022/Kne ze dne 18.8.2022
- **OVLHZ MMB** – dne 24.8.2022 podklad pro koordinované stanovisko – **vyjádření s podmínkami** z hlediska vodoprávního úřadu, z hlediska orgánu ochrany zemědělského půdního fondu **vyjádření s podmínkou vydání souhlasu k odnětí půdy ze ZPF – závazného stanoviska** Krajským úřadem Jihomoravského kraje a z hlediska státní správy lesů **souhlasné závazné stanovisko k umístění stavby v ochranném pásmu lesa**, v jehož odůvodnění uvedl :

Podkladem pro vydání tohoto souhlasu byla, kromě vlastní žádosti projektová dokumentace pro územní řízení.

Stavba nebude mít negativní dopad na les. Lesní pozemky a lesní porosty nebudou stavbou dotčeny.

Odbor VLHZ MMB žádost posoudil v souladu s ust. §14 odst.2 lesního zákona, a to s ohledem na charakter stavby a konfiguraci a členění terénu.

Po posouzení všech aspektů ochrany lesa se stavbou souhlasí. Tento souhlas sleduje a zohledňuje zájmy chráněné lesním zákonem z pohledu zájmu státu na lese jako národním bohatství a důležité složce životního prostředí a z hlediska možných dopadů stavby na lesní pozemky a na nich rostoucí lesní porosty.

- **OPP MMB** – není v této věci ve smyslu zákona č. 20/1987Sb., o státní památkové péči, ve znění současně platných předpisů **dotčeným orgánem** a není tedy příslušný k vydání závazného stanoviska podle §149 dst.1 zákona č. 500/2004Sb., správního řádu

Magistrát města Brna, odbor územního plánování a rozvoje, závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření dotčených orgánů prověřil a zjistil, že podmínky pro územní řízení nejsou v rozporu, a poté je zkoordinoval a zahrnul do tohoto přípustného koordinovaného závazného stanoviska.

Poučení:

Koordinované závazné stanovisko MMB je ve smyslu § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, úkonem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, proto se proti němu nelze odvolat. Jednotlivá stanoviska jsou přezkoumatelná buď v rámci případného odvolacího řízení proti rozhodnutí stavebního úřadu, pro které bude toto koordinované závazné stanovisko podkladem, nebo je přezkoumatelné formou přezkumného řízení dle §156 správního řádu.

V poučení závazného stanoviska orgánu ochrany lesa OVLHZ bylo uvedeno :

Závazné stanovisko dle ust. §149 správního řádu je úkon učiněný orgánem státní správy lesů, není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a Odbor VLHZ MMB je dotčeným orgánem.

Závazné stanovisko samo o sobě není způsobilé vyvolat samostatné právní následky. Tyto mohou být vyvolány prostřednictvím rozhodnutí v dané věci, v tomto případě stavebním povolením.

Vlastník (správce) lesa může, v případě dotčení svého majetku a svých práv a právem chráněných zájmů, své námitky a připomínky uplatnit v řízení podle stavebního zákona v rámci územního řízení, jehož je jako vlastník (správce) sousedních pozemků nepochybným a neopomenutelným účastníkem.

Ing. arch. Pavla Pannová

vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna

POČET PŘÍLOH : 1

PŘÍLOHA OÚPR :

Příloha č.1 – seznam dotčených pozemků

č. j.: OÚPR/K/22/253/Lep,No

DORUČÍ SE :

Žadatel

společnost Brněnské komunikace, a.s., Renneská tř. 787/1a, 639 00 Brno, kterou zastupuje :

1) společnost SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4, DS : bkfcs9v

NA VĚDOMÍ:

2) OD

3) OŽP

4) OVLHZ

5) OÚPR – titl. list Ing. Hussainová

6) OÚPR – spis koordinace

Seznam dotčených pozemků

Název stavby: „Bystrc, MÚK Kamenolom“

Dotčené pozemky:

k.ú.: Bystrc

p.č. 1385/1, 1385/3, 1386/1, 1386/2, 1386/11, 1407/1, 1407/7, 1407/8, 1407/11, 1407/12, 1407/31, 1407/32, 1407/50, 1407/52, 1408/2, 1408/3, 1408/17, 1412/5, 1412/6, 1412/7, 1412/11, 1412/14, 1412/21.

k.ú.: Komín

p.č. 1526/4, 1526/286, 1526/287, 1526/291, 1526/301, 1526/406, 746/2, 1746/17, 1746/20, 1746/21, 1746/27, 1746/36, 1746/37, 1746/38, 1746/44, 1747/1, 1747/15, 1747/16, 1747/17, 1747/19, 1747/20, 1798/1, 1813/2, 1813/3, 1817/1, 1817/2, 1817/4, 1817/17, 1817/18, 1817/19, 1841/1, 1841/3, 1841/6, 1841/14, 1843/3, 3163/1, 3163/1, 3163/2, 3163/3, 3163/11, 3163/14, 3163/94, 3163/114, 3163/122, 3163/128, 3163/198, 3163/199, 3163/219, 3163/220, 3163/227, 3163/235, 3163/242, 3163/244, 3163/246, 3163/249, 3163/252, 3163/256, 3163/257, 3163/258, 3163/259, 3163/260, 3163/261, 3163/262, 3163/263, 3163/264, 3163/265, 3163/266, 3163/316, 3172/1, 3173/3, 3189/2, 3191/1, 3191/2, 3191/3, 3191/4, 3191/17, 3191/18, 3191/19, 3191/20, 3191/21, 3191/23, 3191/24, 3191/25, 3191/26, 3191/27, 3191/30, 3191/28, 3191/29, 3191/31, 3191/32, 3191/33, 3191/38, 3191/47, 3191/48, 3191/49, 3191/50, 3191/52, 3191/54, 3191/56, 3191/71, 3191/72, 3191/73, 3191/77, 3191/79, 3191/80, 3191/81, 3191/82, 3191/83, 3191/84, 3191/85, 3191/94, 3191/94, 3191/96, 3191/100, 3193/1, 3193/2, 4806/5, 4806/6, 4806/7, 4806/11, 4806/12, 4806/13, 4806/14, 4806/15, 4806/16, 4806/17, 4806/18, 4806/19, 4806/20, 4806/21, 4806/22, 4806/23, 4806/24, 4806/25, 4806/26, 4806/27, 4806/28, 4806/29, 4806/30, 4806/31, 4806/32, 4806/33, 4806/34, 4806/35, 4806/36, 4806/37, 4806/39, 4806/40, 4806/46, 4806/47, 4806/48, 4806/49, 4806/50, 4806/51, 4806/52, 4806/53, 4806/54, 4806/55, 4806/56, 4807/24, 4807/25, 4807/26, 4807/27, 4807/28, 4807/29, 4807/30, 4807/31, 4807/32, 4807/33, 4807/34, 4807/35, 4807/36, 4807/37, 4807/38, 4807/39, 4807/40, 4807/41, 4807/42, 4807/43, 4807/44, 4807/45, 4807/46, 4807/47, 4807/48, 4807/49, 4807/50, 4807/51, 4807/52, 4807/53, 4807/54, 4807/55, 4807/56, 4807/57, 4807/58, 4808/1, 4808/2, 4808/3, 4808/4, 4808/5, 4808/6, 4808/7, 4808/8, 4808/9, 4808/10, 4808/11, 4808/12, 4808/13, 4808/14, 4808/15, 4808/16, 4808/17, 4808/18, 4808/19, 4808/21, 4808/22, 4808/23, 4808/24, 4808/25, 4808/26, 4808/27, 4808/28, 4808/29, 4808/30, 4808/31, 4808/32, 4808/33, 4808/34, 4808/35, 4808/36, 4808/37, 4808/38, 4808/39, 4808/40, 4808/41, 4808/42, 4808/43, 4808/44, 4808/45, 4808/46, 4808/47, 4808/48, 4808/49, 4808/50, 4808/52, 4808/53, 4808/51, 4808/54, 4808/55, 4808/56, 4809/1, 4809/2, 4809/3, 4809/4, 4809/5, 4809/6, 4809/7, 4809/8, 4809/9, 4809/10, 4809/11, 4809/12, 4809/13, 4809/14, 4809/15, 4809/16, 4809/17, 4809/18, 4809/19, 4809/20, 4809/21, 4809/22, 4809/23, 4809/24, 4809/25, 4809/26, 4809/27, 4809/28, 4809/29, 4809/30, 4809/31, 4809/32, 4809/33, 4809/34, 4809/35, 4809/36, 4809/37, 4809/38, 4809/39, 4809/40, 4809/41, 4809/42, 4809/43, 4809/44, 4809/46, 4809/47, 4810/1, 4810/2, 4810/3, 4810/4, 4810/5, 4810/6, 4810/7, 4810/8, 4810/9, 4810/10, 4810/11, 4810/12, 4810/13, 4810/14, 4810/15, 4810/17, 4811/1, 4811/2, 4811/3, 4811/4, 4811/5, 4812/1, 4812/2, 4812/3, 4812/4, 4812/5, 4812/6, 4812/7, 4812/8, 4812/9, 4812/10, 4812/11, 4812/12, 4812/13, 4812/14, 4812/15, 4812/16, 4812/17, 4812/18, 4812/19, 4812/20, 4812/21, 4812/22, 4813/2, 4813/3, 4813/7, 4814/1, 4814/2, 4814/3, 4814/4, 4814/5.